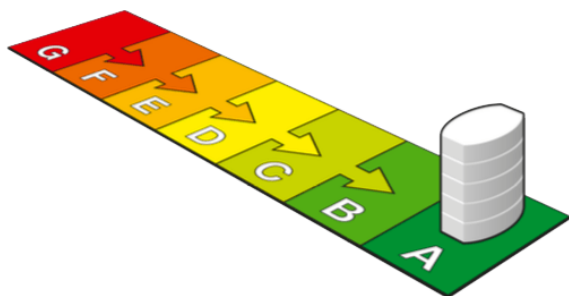


**VRIJBLIJVENDE PROJECTINFORMATIE
TE KOOP
BEDRIJFSRUIMTE**

**Damzigt 18d
te DE MEERN**



Waltmann Bedrijfshuisvesting
Maliebaan 71
3581 CG UTRECHT
tel: 030 - 66 222 55
e-mail: bedrijven@waltmann.nl
www.waltmann.nl



Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door Waltmann Bedrijfshuisvesting geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door Waltmann Bedrijfshuisvesting geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



TE KOOP MULTIFUNCTIONELE HOEK BEDRIJFSRUIMTE MET KANTOOR

Adres

Damzigt 18 d te De Meern (3454 PS).

Algemene informatie

Multifunctionele 2 laags hoek-/bedrijfsunit met opslagruimte en kantoorruimte gelegen in een bedrijfsverzamelcomplex van 10 units op het bedrijventerrein "Oudenrijn".

De ruimte is breed inzetbaar en net afgewerkt. Bij deze bedrijfsunit behoort tevens een 1/10^e aandeel van de 18 parkeerplaatsen op het mandelige parkeerterrein.

Deze duurzame hoekunit heeft energielabel A en is gerealiseerd in 2008 en het totale vloeroppervlakte bedraagt circa 158,20 m² b.v.o.

De begane grond is voorzien een overheaddeur, entreedeur, systeemplafond met verlichting en een dubbel toilet. Op de eerste verdieping bevindt zich de kantoorruimte met een pantryblok, nette vloerbedekking en een airco unit.

Bedrijventerrein Oudenrijn wordt gekenmerkt door een diversiteit aan kleinschalige tot grote bedrijvigheid.

In de directe omgeving zijn bedrijven gevestigd zoals Muntstad, Gamma, Syntrus Achmea, Mediq en Techprof. Ook het oude centrum van De Meern met diverse voorzieningen (detailhandel en horecagelegenheden) is op loopafstand gelegen.

Bereikbaarheid

Met eigen vervoer

De bereikbaarheid is uitstekend. Bedrijventerrein Oudenrijn ligt direct langs de A12 en de op- en afritten van de Rijkswegen A2 (afslag 8) en A12 (afslag 15 De Meern) zijn slechts op enkele minuten afstand gelegen.

Het openbaar vervoer

Op het noordelijk deel van het bedrijfsterrein is de aanleg van een tweetal verbindingen voor Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV) gereed waardoor deze locatie ook per openbaar vervoer goed en snel te bereiken is. Op loopafstand bevinden zich de bushaltes met de lijnen 24, 28, 125, 126, 127, 128 en 180.

Oppervlakte

De totale oppervlakte bedraagt circa 158,20 m² B.V.O. , verdeeld over:

- circa 79,10 m² b.v.o. bedrijfsruimte begane grond;
- circa 79,10 m² b.v.o. kantoorruimte 1^e verdieping.

Metrage conform bijgesloten NEN2580 meetrapport. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Parkeren Een 1/10^e aandeel op het mandelig parkeerterrein van 18 gemeenschappelijke parkeerplaatsen.

Kadastrale gegevens

Pand
Gemeente: Oudenrijn
Sectie: A
Nummer: 3819
Groot: 80 centiare (80 m²)

1/10^e aandeel mandeligheid (terrein)
Gemeente: Oudenrijn
Sectie: A
Nummer: 3829
Groot: 12 are 16 centiare

Constructief / bouwkundig

- bouwjaar: 2006 (conform Basisadministratie gemeente)
- bouwjaar CV-ketel: onbekend
- vrije hoogte: begane grond ca. 2,85 meter onder systeemplafond en ca. 3,20 meter tot aan verdiepingsvloer
- vrije overspanning: ca. 10,50 meter
- vloerbelasting begane grond: ca. 500 kg/m²

Energielabel

Betreft label A, geldig tot 15-11-2033.

Opleveringsniveau en voorzieningen

Bedrijfsruimte begane grond

- entree deur met inbraakwerend hang en sluitwerk;
- rolluik achter entree deur (niet functioneel);
- overhead deur handbediend (ca. 340 cm breed en ca. 300 cm hoog);
- betonvloer voorzien van huidige vloerbedekking;
- wit afgewerkte wanden;
- vrije hoogte van circa 320 cm;
- voorbelasting circa 500 kg/m²;
- deels voorzien van systeemplafond met TL verlichting (voorste deel);
- radiatoren;
- dubbele toilet;
- hardhouten trap naar verdieping;
- eigen meterkast met aansluitingen voor gas, water, elektra, telefonie en CAI.

Kantoorruimte 1e verdieping

- systeemplafond voorzien van TL-verlichtingsarmaturen;
- Remeha HR C.V.-installatie voorzien van radiatoren;
- airconditioning;
- huidige vloerbedekking;
- diverse wandcontactdozen;
- pantryblok met gootsteen en onderkastjes;
- (deels) te openen ramen voorzien van dubbel glas.

Buitenterrein

- verhard middels klinkerbestrating;
- verlichting aan voor- en zijgevel;
- afvoerput bij voordeur.

De bedrijfsunit is in de afgelopen jaren verhuurd aan derden. Zaken waargenomen in de bedrijfsunit welke niet zijn opgenomen in de bovenstaande lijst kunnen mogelijk door vertrekkend huurder worden verwijderd.

Vertrekkend huurder biedt ter overname aan:

- huidige tussenwand begane grond;
- alarminstallatie.

Bestemming

Conform bestemmingsplan “Bedrijventerrein Oudenrijn, De Meern” is het toegestane gebruik:

- [bedrijven uit de lijst bedrijfsactiviteiten tot en met categorie 3.1.](#)
- Webwinkels
- detailhandel als nevenactiviteit en gerelateerd of ondersteunend aan de hoofdactiviteit in het betreffende bedrijf, mits de detailhandel niet betreft voedings- en genotmiddelen, huishoudelijke artikelen, kleding en schoenen en daarbij behorende accessoires, behoudens werkkleding en -schoenen.
- Ondergeschikte en daarmee samenhangende kantoorruimte tot een max. van 50% van het bruto vloeroppervlak.

Burgemeester en wethouders kunnen door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken ten behoeve van het vestigen van:

- Een afhaalpunt bij een webwinkel, voor voorwaarden zie het bestemmingsplan.
- detailhandel in volumineuze goederen, al dan niet als nevenactiviteit, mits de detailhandel past binnen de volgende branches:
 - detailhandel in auto's, motoren, boten, caravans, tenten en kampeerartikelen;
 - detailhandel in auto- en motormaterialen;
 - detailhandel in keukens, badkamers, sanitair en tegels;
 - detailhandel in volumineuze artikelen zoals zonwering, tuinhuisjes, buitenspeeltoestellen, zwembaden, tuinbeelden, haarden, grafzerken, paardentrailers, aanhangwagens, etc.;
 - brand- en explosiegevaarlijke stoffen, grove bouwmaterialen, landbouwwerktuigen.

Bodem

Koper vrijwaart verkoper voor alle aanspraken derden, waaronder de overheid, ter zake van de milieukundige toestand van het verkochte, de grond en het grondwater.

Beheersvereniging

Iedere koper wordt verplicht lid van de beheersvereniging "VVE MIDI CENTER De Meern 2" i.v.m. het mandelig terrein.

Het aandeel in het mandelig terrein bedraagt één tiende (1/10) deel. Daarnaast hebben de 10 eigenaren gemeenschappelijk besloten ook te reserveren voor onderhoud. De jaarlijkse bijdrage en gemeenschappelijk onderhoud eigenaar aan deze beheersvereniging voor 2023 is begroot op circa € 1.331,- per jaar inclusief BTW en omvat:

- reservering groot onderhoud (o.a. bestrating);
- reservering groot onderhoud: (o.a. dakbedekking);
- reservering inspectie elektra;
- onderhoud buitenterrein (o.a. maaien en onkruid).

Het aandeel van de reserve- en onderhoudsfonds is 1/10 van € 49.077,- = € 4.907,70.

Koopprijs

€ 225.000 kosten koper, vrij van BTW.

Notaris

Ter keuze van koper.

Aanvaarding

In overleg, medio Juni 2024.

Zekerstelling

Er zal door koper een waarborgsom gestort worden ter grootte van 10% van de koopsom.

Baten en lasten

Verrekening lasten (zakelijke lasten, te weten onroerende zaak belasting, waterschaplasten, rioolrecht) voor zover het betreft het eigendom van de onroerende zaak.

Overdrachtsbelasting

De overdrachtsbelasting (10,4%) komt voor rekening van koper.

Rechten en verplichtingen

Koper aanvaardt het gekochte en de daarbij behorende grond inclusief alle bijzondere lasten en beperkingen, kwalitatieve rechten en verplichtingen, kettingbedingen e.d. blijvende en/of voortvloeiende uit de laatste akte(n), vrij van hypotheek, beslagen en inschrijvingen daarvan.

Overige voorwaarden en condities

Koopovereenkomst op basis van het standaardmodel van de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ), zoals gehanteerd door de Nederlandse Vereniging van Makelaars in onroerend goed (NVM).

W.W.F.T.

Ons kantoor en onze dienstverlening is onderhevig aan de W.W.F.T. (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme).

Wij dienen derhalve van iedere koper verplicht de identiteit te identificeren en te verifiëren alsmede de herkomst van het vermogen vast te stellen alvorens een onderhandeling aan te kunnen gaan.

Bij een natuurlijk persoon ontvangen derhalve bij een bieding graag een kopie legitimatiebewijs en een verklaring omtrent de herkomst van het vermogen.

Bij een rechtspersoon ontvangen wij op voorhand graag een recent uittreksel Kamer van Koophandel, UBO verklaring,

verklaring herkomst vermogen en de identiteitsbewijzen van alle UBO('s).

Wij zijn verplicht een cliëntonderzoek uit te voeren naar alle UBO's alvorens biedingen in behandeling te kunnen nemen.

Bijzonderheden

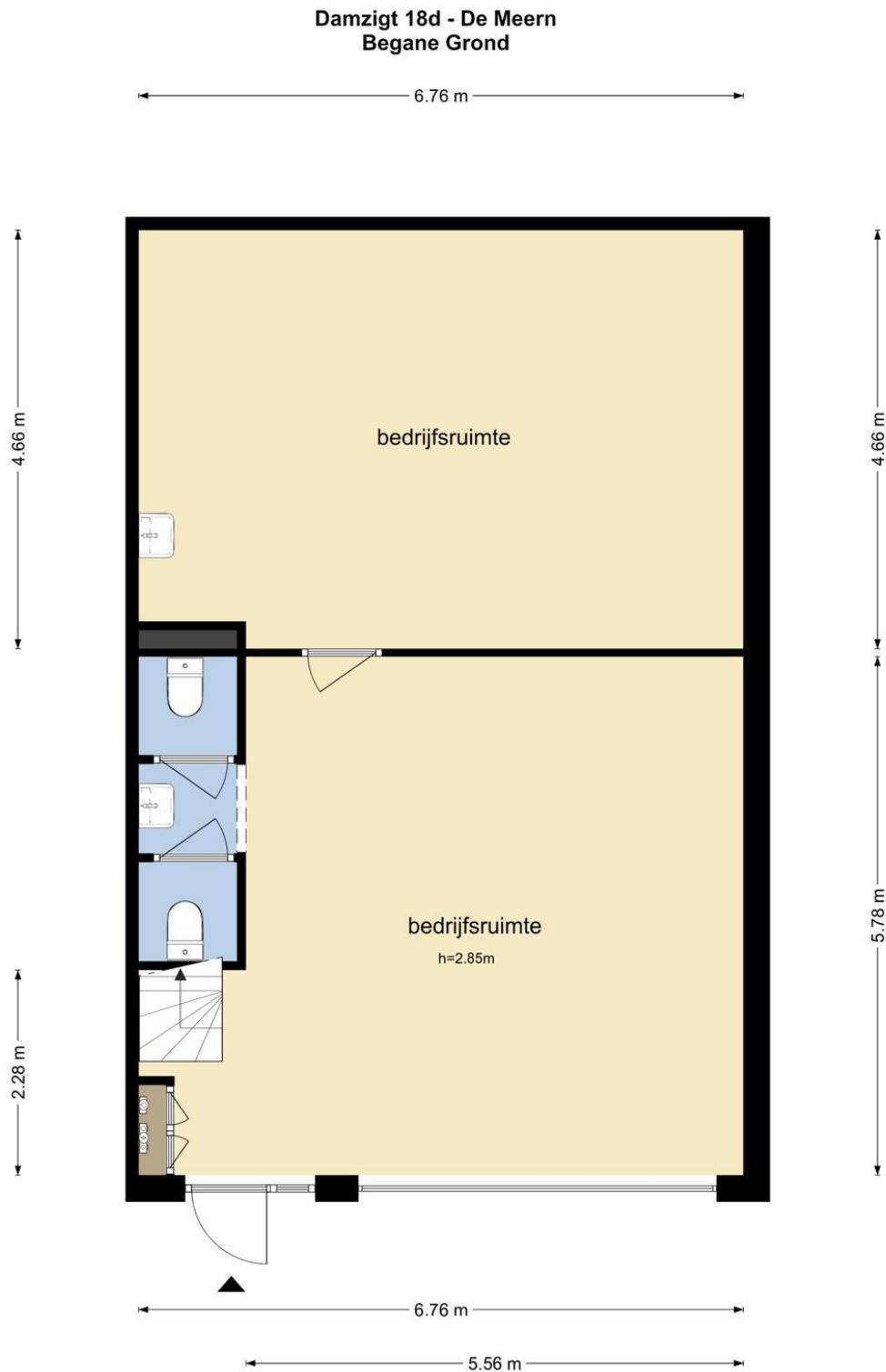
De verkoop geschiedt onder het voorbehoud verkoper van:

- gunning door eigenaar;
- beëindiging huur per 31 mei 2024.

Voor informatie

Waltmann Bedrijfshuisvesting
Maliebaan 71
3581 CG Utrecht
tel: 030 - 66 222 55
bedrijven@waltmann.nl
www.waltmann.nl

Plattegrond begane grond (bedrijfsruimte)

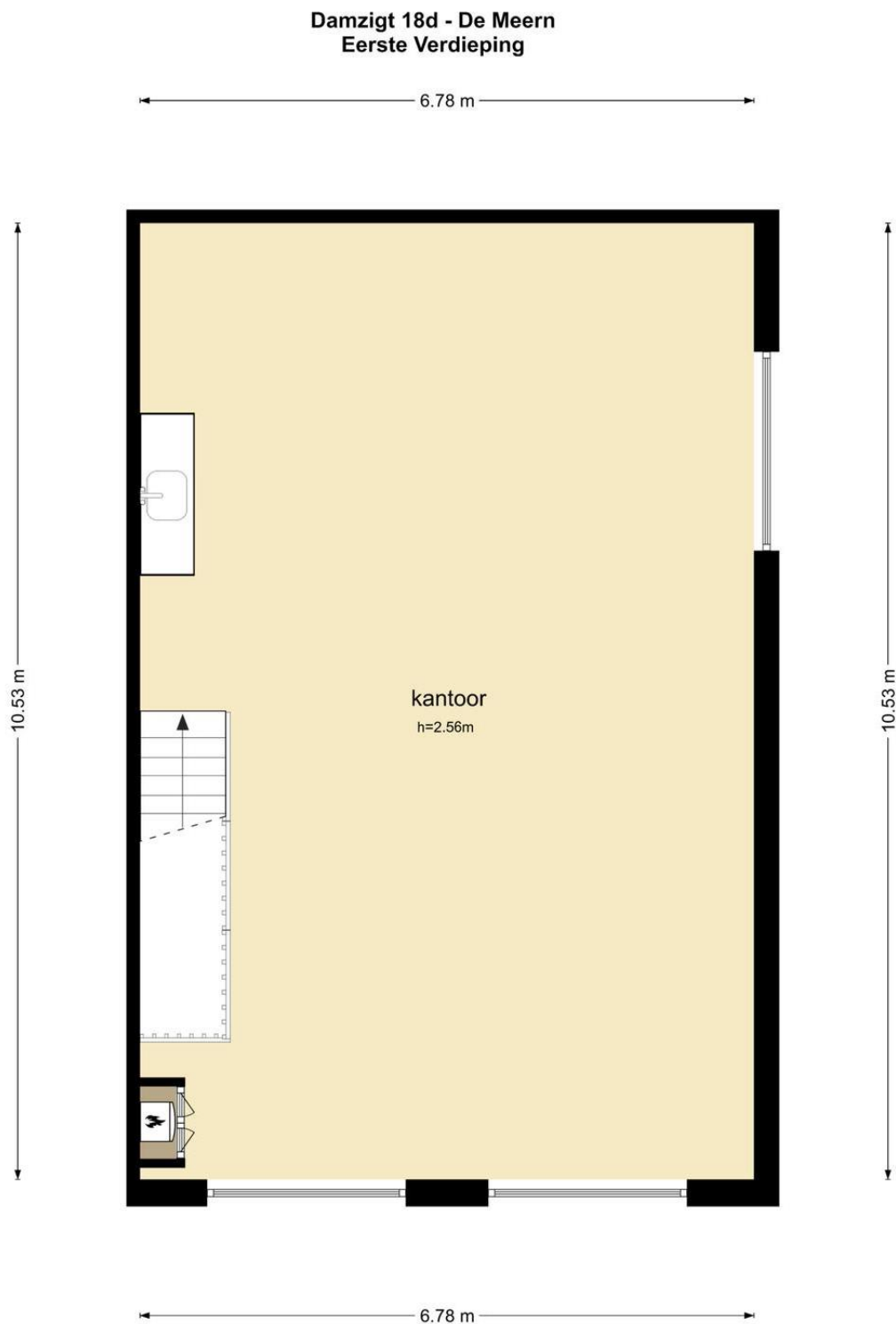


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

(* tussenwand is eigendom huurder en is ter overname)

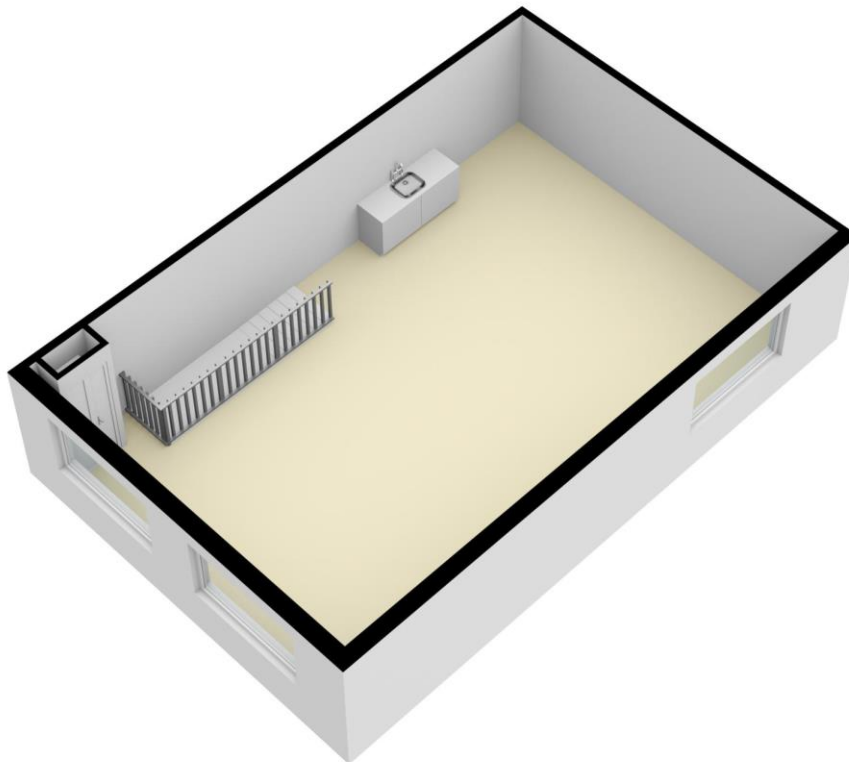
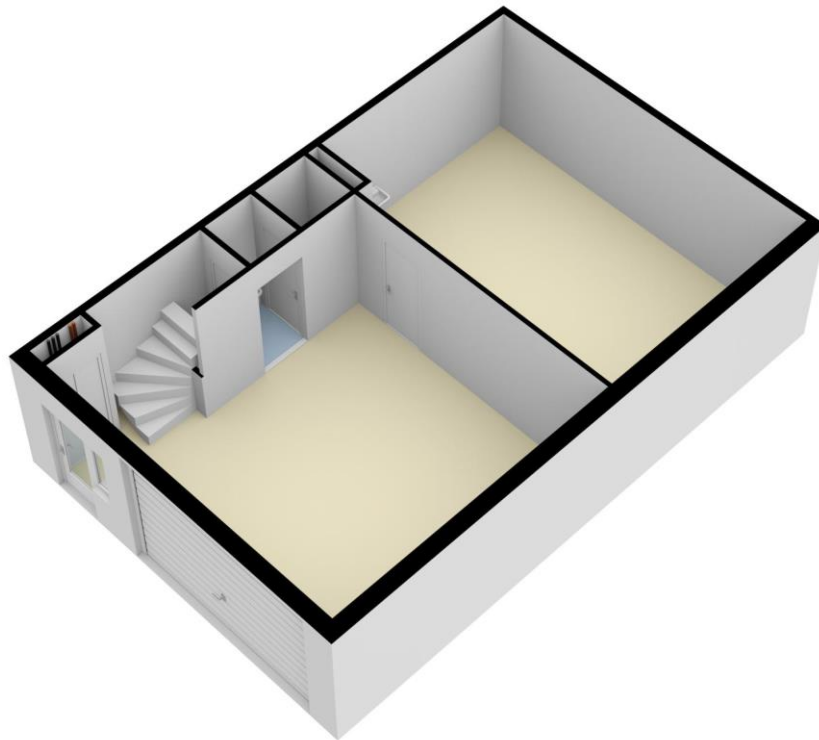
Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door Waltmann Bedrijfshuisvesting geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Plattegrond eerste verdieping (kantoorruimte)





De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

3D Plattegronden



Meetstaat

Meetcertificaat

Object&co				NEN 2580 - M E E T S T A A T				MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTEN EN MEETRAPPORT CONFORM NEN 2580:2007/CL2:2008	
	Datum Meetnaam	15 november 2023	Object&co Nederland BV	Meetbedrijf	Object&co Nederland BV	Meetnaam			
Datum Meetrapport	15 november 2023	M.van Essen	Opsteller	M.van Essen					
Meetrapport-ID/C	OC-2023-11478	Ingenieurs en gecontroleerd op locatie	Status	Definitief					
Meetcertificaat Type A		Verklaring Meetcertificaat A							
		Maatvoering en ruimtegebruik op locatie gecontroleerd en ingemeten.							
		Object type		Kantoor-/Bedrijfsruimte					
		Adres		Damgrat 18d					
		Postcode/Plaats		3454PS De Meern					
		Opdrachtgever		Waltmann Bedrijfshuisvesting BV,					
		Adres		Mallelaan 71					
		Postcode/Plaats		3381 CG Utrecht					
		Objectnummer							
		Metingmethode		NEN 2580:2007/CL2:2008					
		Metinglocatie		Op locatie					
		Metingmoment		Op werkdag					
		Metingtijdstip		Tusschen 08.00-18.00 uur					
		Metingtoestand		Aanwezig					
		Metingtoelichting		Objectnummer en adresgegevens zijn niet vermeld op de tekening van de bouwplannen.					
		Metingtoelichting		Metinglocatie is niet vermeld op de tekening van de bouwplannen.					
		Metingtoelichting		Metinglocatie is niet vermeld op de tekening van de bouwplannen.					
		Metingtoelichting		Metinglocatie is niet vermeld op de tekening van de bouwplannen.					
		Metingtoelichting		Metinglocatie is niet vermeld op de tekening van de bouwplannen.					

PHEENMETRIEK	BVO		IYO		IVO		TO OPPERVLAKTEN		VVD GEBRUIKSOPPERVLAKTEN CONFORM NEN 2580:2007						INHOUD				
	Vloeroppervlakte	Vloeroppervlakte excl. Vloer etc. > 4 m²	Vloeroppervlakte	Vloeroppervlakte excl. Vloer etc. > 4 m²	Verhuurbare oppervlakte	Netto vloeroppervlakte (excl. Vloer etc. > 4 m²)	Tara oppervlakte	Bouwkundige TO constructie elementen	Ruimte met beperkte scheidingswand	Separate wanden	Glaslijncorrectie	Kantoor- en wisselruimte	Faciliteitruimte	Gebruiksoppervlakte	Gebruiksoppervlakte	Gebruiksoppervlakte	Gebruiksoppervlakte	Netto inhoud	Bruut inhoud
Object oppervlakte per bouwdoel	0,00	79,10	0,00	79,10	69,42	68,48	10,62	9,00	1,00	0,62	0,00	65,10	3,70	0,30	0,00	0,00	0,00	195,20	280,80
Bedrijfsruimte	0,00	79,10	0,00	79,10	67,20	67,20	10,62	9,00	1,00	0,62	0,00	65,10	3,70	0,30	0,00	0,00	0,00	195,20	280,80
Magazijn	0,00	79,10	0,00	79,10	67,20	71,20	7,90	7,90	0,00	0,00	0,00	65,20	2,00	0,30	3,70	0,00	0,00	182,30	276,20
Entree/Herberging	0,00	79,10	0,00	79,10	67,20	71,20	7,90	7,90	0,00	0,00	0,00	65,20	2,00	0,30	3,70	0,00	0,00	182,30	276,20
Totalen	0,00	158,20	156,62	159,68	136,62	139,68	18,52	16,90	1,00	0,62	0,00	130,30	5,70	0,60	3,70	0,00	0,00	377,50	507,00
Procentueel tov BVO	100,00%	86,36%	88,29%	11,71%	10,88%	0,63%	0,19%	0,20%	82,16%	3,60%	0,38%	2,34%	0,00%	0,00%	2,34%	0,00%	0,00%	23,72%	28,12%
Totale Kantoor-/Bedrijf	158,20	156,62	139,68	136,62	Netto BVO en Inhoud zonder Externe Buitenruimten en Gebouwbonden Buitenruimte oppervlakten					377,50	507,00								

© 2023 - Object&co Nederland

Alleenrechts, geheel of gedeeltelijk voor de rapport is slechts te gebruiken indien en zolang als vermeld op de rapport verscheidene delen en/of afbeeldingen van Object&co Nederland BV.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door Waltmann Bedrijfshuisvesting geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.


Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: --



0 5 10 15 20 25m

12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Oudenaarden	
	Huisnummer	Sectie A	
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 3819	
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		
<small>Voor een enkelzijdig uittreksel, geleverd op 23 november 2023. De bewaarder van het kadaster en de openbare registers. Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.</small>			

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door Waltmann Bedrijfshuisvesting geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

EnergieLabel

EnergieLabel utiliteitsbouw

Registratienummer
367367488Datum registratie
04-12-2023Geldig tot
15-11-2033Status
Definitief**Dit gebouw
heeft energielabel****A**

Isolatie		Installaties	Hoofdsysteem	Verbetering aanbevolen?
Gevels	+/- + ++	Verwarming	HR-107 ketel	nee ja
Gevelpanelen	n.v.t.	Warm water	Combiketel	nee ja
Daken	+ ++	Ventilatie	Natuurlijke ventilatie via ramen en/of roosters	nee ja
Vloeren	+ ++	Koeling	Compressiekoeling	nee ja
Ramen	+ ++	Verlichting	11,5 W/m ² gemiddeld geïnstalleerd vermogen	nee ja
Buitendeuren	n.v.t.	Zonnepanelen	Niet aanwezig	nee ja

Dit gebouw voldoet niet aan het niveau van de Renovatiestandaard**Dit gebouw wordt verwarmd via een
aardgasaansluiting****Aandeel hernieuwbare energie****0,0 %****Over dit gebouw****Adres**
Damzigt 18 D
3454PS De Meern
BAQ-ID: 084401000008825**Bouwjaar**
2008**Detailaanduiding****Compactheid**
1,97**Gebruksfunctie**
100% Kantoor**Gebruiksoppervlakte**
78 m²**Opnamedetails****Naam**
I.J.H. Habels**Examnummer**
64233**Certificaathouder**
E-Label Nederland B.V.**Inschrijfnummer**
SKGIKOB.012198**KvK-nummer**
65361040**Soort opname**
Basisonname**Certificerende Instelling**
SKGIKOB

Eigendomsinformatie



BETREFT	Oudenrijn A 3819		
LAW REFERENTIE	Damzigt 18d		
GELEVERD OP	07-09-2023 - 11:02	PRODUCTIEORDERNUMMER	S11160508649
VOLLEDIG GESIGNALLEERD TIM	06-09-2023 - 14:59	VOLLEDIG BUGEWERKT TIM	06-09-2023 - 14:59
BLAD	1 van 4		

Eigendomsinformatie ⓘ

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Oudenrijn A 3819
	<small>Kadastrale objectidentificatie: 027890381970000</small>
Locatie	Damzigt 18 D
	3454 PS De Meern
	<small>BAG identificatie: 0344010000098625</small>
	<small>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</small>
Kadastrale grootte	80 m ²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	131665 - 454154
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)
Koopsoort	Koopjaar 2019
	<small>Met meer orderend goed verkregen</small>
Ontstaan uit	Oudenrijn A 3794
Hoofdperceel bij mandelig perceel	Oudenrijn A 3829

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend
------------------------------	---------------------------------

RECHTEN

	1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1, 1.2 en 1.3) en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.4)		
Soort recht	Eigendom (recht van)		
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76084/18	Ingeschreven op	26-07-2019 om 14:50
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)		
Aanvullend stuk	Hyp4 76153/123	Ingeschreven op	05-08-2019 om 14:02
	Verbetering		
	<small>Is aanvulling op Hyp4 76084/18</small>		
Naam gerechtigde			
Adres			



BETREFT
Oudenrijn A 3819

UW REFERENTIE
Damzigt 18d

GELEVERD OP
07-09-2023 - 11:02

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11160508649

VOLLEDIG GESIGNALLEERD T/M
06-09-2023 - 14:59

VOLLEDIG BUGEWERKT T/M
06-09-2023 - 14:59

BLAD
2 van 4

Geboren		te
<small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>		
Burgerlijke staat		
Betrokken persoon		(ten tijde van verkrijging)
<small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>		
1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1, 1.2 en 1.3) en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.4)		
Soort recht	Eigendom (recht van)	
Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76084/18	Ingeschreven op 26-07-2019 om 14:50
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Aanvullend stuk	Hyp4 76153/123	Ingeschreven op 05-08-2019 om 14:02
	Verbetering	
	<small>is aanvulling op Hyp4 76084/18</small>	
Naam gerechtigde		
Adres		
Geboren		te
<small>ijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>		
Burgerlijke staat		
Betrokken persoon		
<small>Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen</small>		
1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 51202/137	Ingeschreven op 07-12-2006 om 09:00
Naam gerechtigde	Vitens N.V.	
Adres	Oude Veerweg 1 8019 BE ZWOLLE	
Statutaire zetel	ZWOLLE	
KvK-nummer	05069581 (Bron: Handelsregister)	
	<small>Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister</small>	
Vermeld in stukken	Hyp4 58857/192	Ingeschreven op 20-09-2010 om 14:17
	Naamswijziging rechtspersoon	
	Hyp4 51202/137	Ingeschreven op 07-12-2006 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
	Hyp4 3712/117 Leeuwarden	
	Naamswijziging rechtspersoon	



BETREFT

Oudenrijn A 3819

LW REFERENTIE

Damzigt 18d

GELEVERD OP

07-09-2023 - 11:02

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11160508649

VOLLEDIG GESIGNALEERD TIM

06-09-2023 - 14:59

VOLLEDIG BUGEWERKT TIM

06-09-2023 - 14:59

BLAD

3 van 4

[Hyp4 1776/1 Zutphen](#)

Naamswijziging rechtspersoon

1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

Afkomstig uit stukken	Hyp4 83377/43	Ingeschreven op	04-01-2022 om 14:04
	Fusie		
	Hyp4 68898/120	Ingeschreven op	25-08-2016 om 09:00
	Hyp4 2191/136 Utrecht	Ingeschreven op	30-01-1970

Naam gerechtigde [STEDIN NETBEHEER B.V.](#)

Adres [Blaak 8](#)
[3011 TA ROTTERDAM](#)

Statutaire zetel [ROTTERDAM](#)

KvK-nummer [24289101](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.3 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

Afkomstig uit stukken	Hyp4 83377/43	Ingeschreven op	04-01-2022 om 14:04
	Fusie		
	Hyp4 68898/120	Ingeschreven op	25-08-2016 om 09:00
	Hyp4 2320/37 Utrecht	Ingeschreven op	18-05-1971
Aanvullend stuk	Hyp4 60669/17	Ingeschreven op	31-10-2011 om 14:19
	<small>is aanvulling op Hyp4 2320/37 Utrecht</small>		
Overig stuk	Hyp4 60676/51	Ingeschreven op	02-11-2011 om 12:00

Naam gerechtigde [STEDIN NETBEHEER B.V.](#)

Adres [Blaak 8](#)
[3011 TA ROTTERDAM](#)

Statutaire zetel [ROTTERDAM](#)

KvK-nummer [24289101](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.4 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stukken	Hyp4 83377/43	Ingeschreven op	04-01-2022 om 14:04
	Fusie		
	Hyp4 68898/120	Ingeschreven op	25-08-2016 om 09:00
	Hyp4 2320/36 Utrecht	Ingeschreven op	18-05-1971

Naam gerechtigde [STEDIN NETBEHEER B.V.](#)

Adres [Blaak 8](#)
[3011 TA ROTTERDAM](#)



BETREFT

Oudenrijn A 3819

LW REFERENTIE

Damzigt 18d

GELEVERD OP

07-09-2023 - 11:02

PRODUCTEORDERNUMMER

S11160508649

VOLLEDIG GEGIGALZEERD T/M

06-09-2023 - 14:59

VOLLEDIG BUGEWERKT T/M

06-09-2023 - 14:59

BLAD

4 van 4

Statutaire zetel ROTTERDAM

KvK-nummer [24289101](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Locatiekaart

